



中国徐州·宝润实业上市集团

沪股交代码200639

CHINA XUZHOU
BAORUN INDUSTRIAL LISTED GROUP

地址：徐州市泉山区王陵路开发大厦408室
电话：0516-85709977
传真：0516-85709977
邮箱：1091286765@qq.com
邮编：221000
网址：www.xzbaorun.com

Address: Xuzhou Development Building, Room 408,
Quanshan Tomb Road
Tel: 0516-85709977
Fax: 0516-85709977
Email: 1091286765@qq.com
Postcode: 221000
Http: www.xzbaorun.com

服 务 改 变 生 活 细 节 铸 就 品 牌
SERVICE CHANGES LIFE DETAILS AND BUILDS BRAND

CORE VALUES

上善若水 · 以人为本
以信立业 · 以质取胜

SERVICE CHANGES LIFE

服务改变生活

细节铸就品牌

DETAILS CREATE THE BRAND

CONTENTS

目录

我们是谁？		02
WHO ARE WE?		
董事局主席致辞	SPEECH BY THE CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS	05
集团简介	GROUP PROFILE	08
组织架构	ORGANIZATIONAL STRUCTURE	10
企业荣誉社会责任	CORPORATE HONOR AND SOCIAL RESPONSIBILITY	14
我们如何布局产业？		24
HOW DO WE LAYOUT THE INDUSTRY?		
江苏南京万庆置业集团	JIANGSU NANJING WANQING REAL ESTATE GROUP	26
江苏树恩教育科技有限公司	JIANGSU SHUEN EDUCATION TECHNOLOGY DEVELOPMENT CO., LTD	28
江苏树恩文化传媒产业（树恩书城）	JIANGSU SHUEN CULTURE MEDIA INDUSTRY (SHUEN BOOK CITY)	58
江苏南佛园林绿化工程有限公司	JIANGSU NANFO LANDSCAPE ENGINEERING CO., LTD	62
徐州宝润物业管理有限公司	XUZHOU BAORUN PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD	86
徐州宝亿房地产营销策划有限公司	XUZHOU BAOYI REAL ESTATE MARKETING PLANNING CO., LTD	96
江苏富荣健康养老产业发展有限公司	JIANGSU FURONG HEALTH AND ELDERLY CARE INDUSTRY DEVELOPMENT CO., LTD	100
徐州宝荣纺织有限公司	XUZHOU BAORONG TEXTILE CO., LTD	104

WHO ARE WE?
我们是谁?

以诚信求发展
以服务质量创品牌

BAORUN.

IN GOOD FAITH AND
DEVELOPMENT
QUALITY OF SERVICE BRAND

— E 企业精神 ENTERPRISE SPIRIT

精诚团结、求实创新、内塑凝聚力
外铸竞争力、协同有序、快速高效

— C 企业使命 CORPORATE MISSION

凝聚有限力量 肩负社会责任

— C 核心价值观 CORE VALUES

上善若水，以人为本，以信立业，以质取胜



十余载栉风沐雨，十余载砥砺前行，自2012年成立以来，宝润人一直秉承“开拓创新、专注进取、诚信至善、感恩关怀”的企业价值观，紧跟时代步伐，锐意创新、拼搏奋进，坚持“以诚信求发展、以质量创品质”的企业宗旨，实现了多样化发展，成为行业中的佼佼者。

回望过去，宝润人迈出的每一个步伐都离不开初创者的筚路蓝缕，离不开全体初创人的奋力拼搏，更离不开社会各界的鼎力支持。不驰于空想，不骛于虚声，宝润人始终牢记使命，脚踏实地，不断开拓创新，以十余载的行业积淀为基石，以丰厚人才储备为能量，在成为给予人们幸福生活的推动者道路上奋勇前行。

功崇惟志，业广惟勤，面向未来，宝润人将在中国梦征程中积极抓住机遇，勇敢迎接新的挑战，深耕九大业务领域，在加强自身核心竞争力的同时，为中华民族伟大复兴书写出更加璀璨的华章，宝润的未来必将更加辉煌！

集团董事局主席：
CHAIRMAN OF THE BOARD OF
DIRECTORS OF THE GROUP

张发平



PROFILE OF THE CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

董事局主席简介

张爱平 男 徐州沛县人 汉族 本科，1976年3月至1985年2月在济南军区内长山要塞区服役，任司令部机要参谋，1977年6月加入中国共产党，徐州市泉山区人大代表。现任中国民办教育协会理事会理事、中国民办教育家代表大会理事会副理事长、徐州宝润实业上市集团党委副书记、徐州宝润实业上市集团董事局主席。

CHAIRMAN OF THE BOARD

OVERVIEW OF BAORUN INDUSTRIAL GROUP

宝润实业集团概况

徐州宝润实业上市集团

成立于2012年，集团管理总部位于南京和徐州，现有下属单位45家、员工 6300 余名，集团产业布局辐射长三角、珠江三角洲和环渤海湾地区。

徐州宝润实业集团是一家业务多元的现代实业集团，是上海股交所挂牌上市企业（代码 200639）， 泉山区下辖民企党委、市委组织部助推民营企业发展联系点。集团董事局主席、董事长张爱平先生是徐州市人大代表，中国民办教育协会理事会理事、中国民办教育家代表大会理事会副理事长。

集团业务涵盖九大板块：园林产业、医疗大健康产业、房地产产业、文化传媒产业、纺织产业、教育板块、餐饮服务业、数字产业、物管产业。其中有两大上市集团，三大产业属于国家一级企业资质，获得行业最高荣誉。

江苏树恩教育集团荣获全国优质教育品牌、中国百强优质教育品牌，教育教学质量连续六年进入全市第一方阵；南佛园林（企业代码：654129）国家一级资质，荣获全国十佳优秀园林企业；宝润物管国家一级资质，荣获中国百强物管，是江苏省50强企业。

2012年

集团成立于

45家

下属公司

6300余名

现有员工

中国百强企业

江苏省50强企业

TOP 100 ENTERPRISES IN CHINA

01
集团业务涵盖九大板块
园林产业

02
集团业务涵盖九大板块
医疗大健康产业

03
集团业务涵盖九大板块
物管产业

04
集团业务涵盖九大板块
房地产产业

05
集团业务涵盖九大板块
文化传媒产业

06
集团业务涵盖九大板块
纺织产业

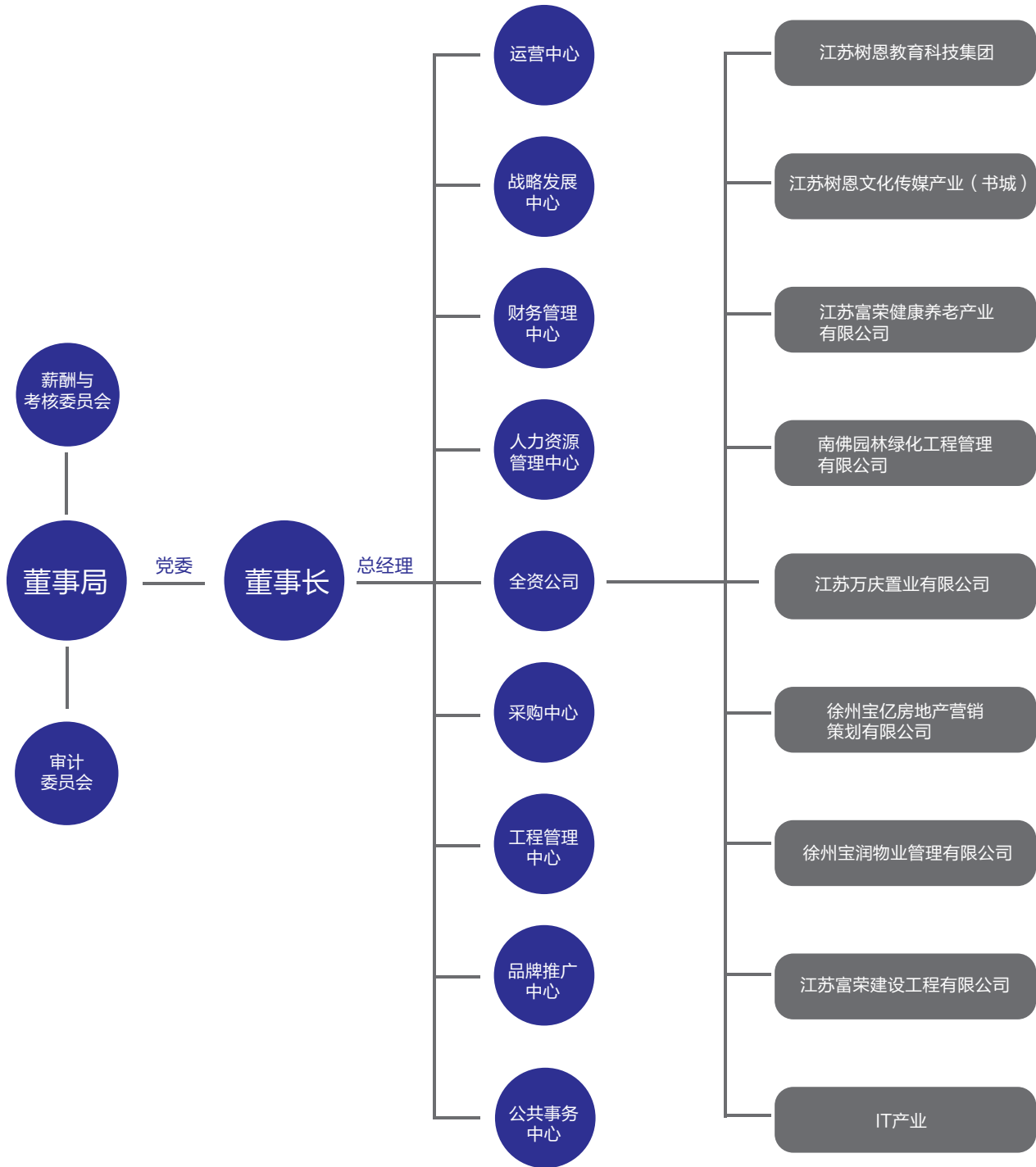
07
集团业务涵盖九大板块
教育板块

08
集团业务涵盖九大板块
餐饮服务业

09
集团业务涵盖九大板块
IT产业

CORPORATE STRUCTURE

公司架构



BRIEF INTRODUCTION BAORUN

团结就是力量，合作才有出路。在当今劳动分工日益细密的情况下，靠个人的能力成功的机会更少了。合作已经成为了人的一种能力，是成功的基础。

合作与竞争并不矛盾，在竞争中合作，在合作中竞争。正是两个人有好竞争和团结合作使两人同时成为了最伟大的诗人。

Unity is strength, and cooperation is the way out. In today's increasingly detailed division of labor, there is less chance of success depending on personal ability. Cooperation has become a human ability and the basis of success.

Cooperation and competition are not contradictory. They cooperate in competition and compete in cooperation. It is the good competition and unity and cooperation between the two people that make them the greatest poets at the same time.



INTRODUCTION TO GROUP LEADERS

集团领导简介



彭璇

徐州宝润实业上市集团董事
徐州宝润实业上市集团副总裁



张彪

徐州宝润实业上市集团董事
徐州宝润实业上市集团副总裁
江苏富荣健康养老产业发展有限公司总经理



王丙清

徐州宝润实业上市集团董事
徐州宝润实业上市集团副总经理



蒋业兴

徐州宝润实业上市集团董事局主席助理



张冬冬

徐州宝润实业上市集团董事局董事
江苏树恩教育科技集团董事长



王志勇

江苏树恩教育科技集团总经理



吴沐东

江苏树恩教育科技集团文化产业总经理



赵本明

徐州市树恩书城执行经理



石伟伟

江苏南佛园林绿化工程有限公司总经理



杨永

徐州宝润物业管理有限公司总经理

10

LEADERSHIP CARE

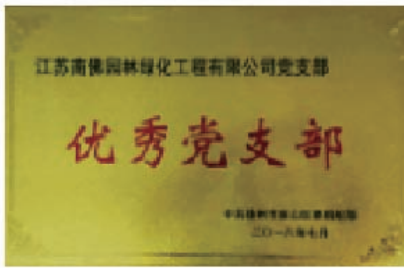
企业荣誉/社会责任



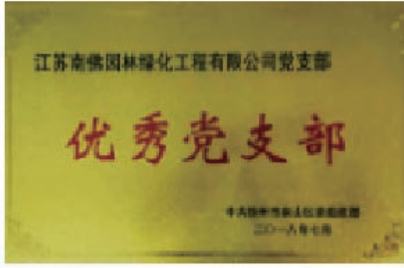
中国质量服务信誉AAA级企业



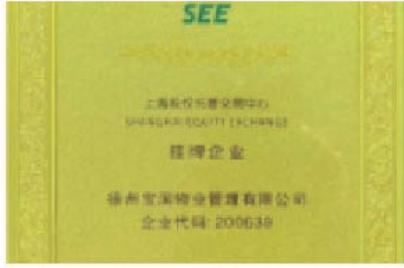
中国物业百强企业



优秀党支部



优秀党支部



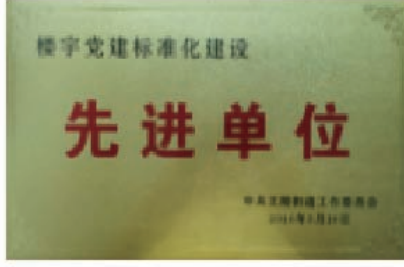
先进基层党组织



先进基层党组织



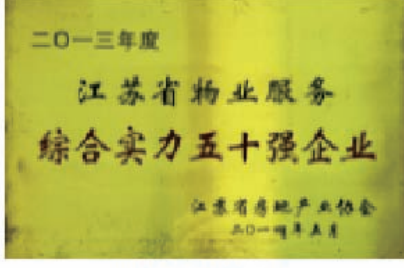
先进基层党组织 1



先进单位



守合同重信用企业



省综合实力50强企业



国家一级资质物业服务企业



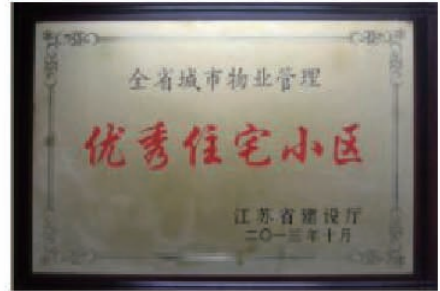
质量管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书



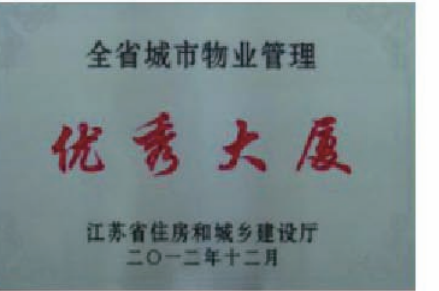
荣誉证书



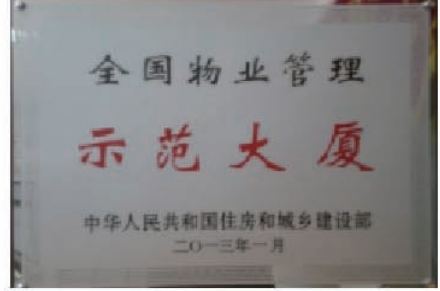
优秀住宅小区



优秀共产党员



全省城市物业管理优秀大厦



全国物业管理示范大厦



环境管理体系认证证书

ACTIVELY FULFILL SOCIAL RESPONSIBILITIES AND BE ENTHUSIASTIC ABOUT PUBLIC WELFARE UNDERTAKINGS

主动履行社会责任
热心公益事业



LEADERSHIP CARE
企业荣誉/社会责任

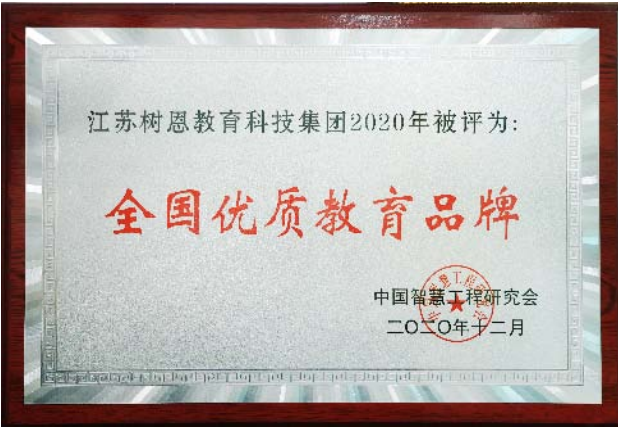


LEADERSHIP CARE
企业荣誉/社会责任

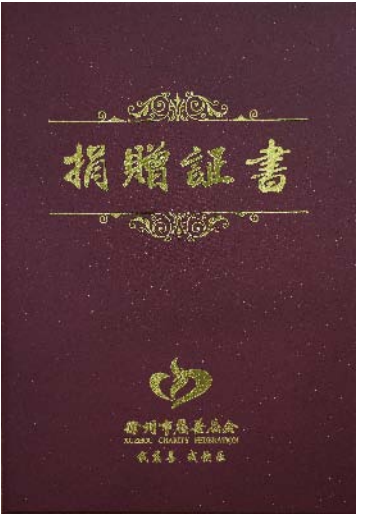
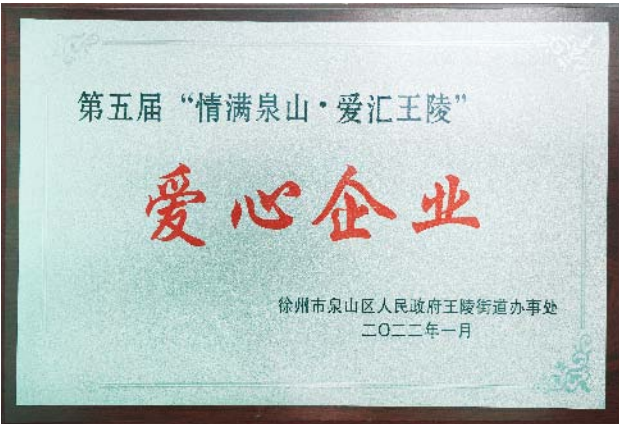
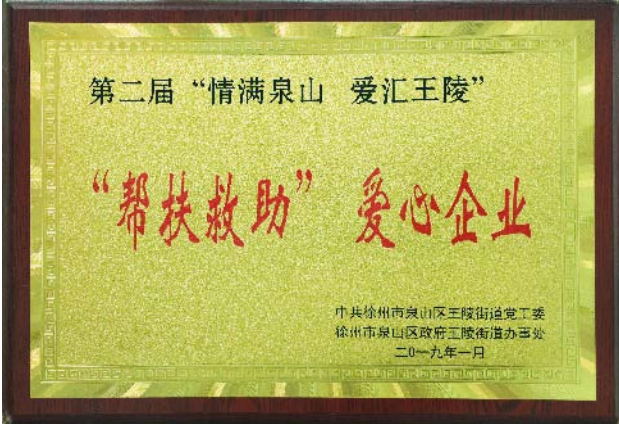


LEADERSHIP CARE

企业荣誉/社会责任



LEADERSHIP CARE
企业荣誉/社会责任



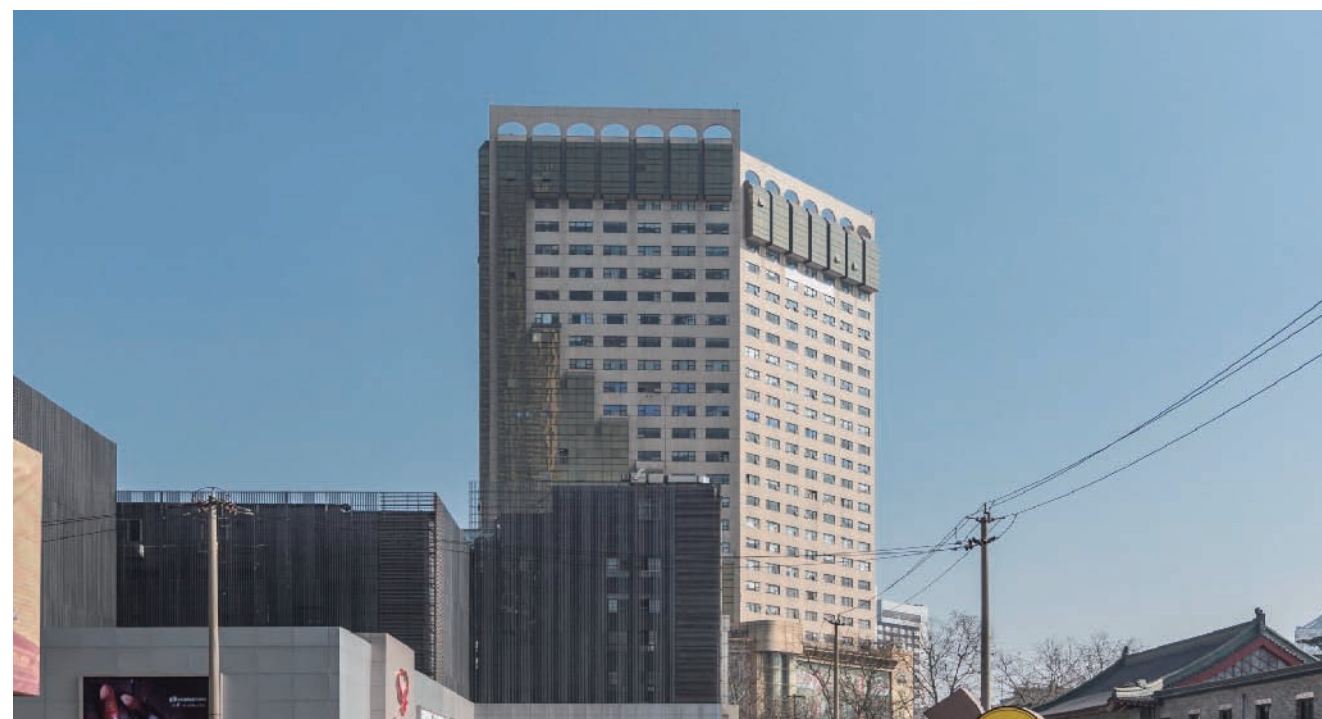
HOW DO WE PLAN OUR BUSINESS?
我们如何布局业务？

为国育人
为民办学
履行责任
回馈社会

SINCERITY

EDUCATE PEOPLE FOR THE COUNTRY
RUNNING SCHOOLS FOR THE PEOPLE
FULFILL RESPONSIBILITIES
REPAY DEBT TO SOCIETY

**NANJING HEADQUARTERS
JIANWEI BUILDING**
南京总部·建伟大厦



JIANGSU NANJING
WANQING REAL ESTATE
江苏南京万庆置业

■

江苏南京万庆置业有限公司隶属徐州宝润集团旗下子公司，总部设于南京，在上海、北京、西安、广州、深圳、青岛设有办事处。公司凭借专业化运营管理、集团全产业链优势及资源有效整合能力，实现跨越式发展，全面完成以长三角、环渤海、珠三角为重点发展区域并辐射全国的战略布局，开创了统一品牌与区域化经营相结合的发展新纪元，成为业务涵盖房地产开发、房地产营销、房产租赁、建筑工程、酒店管理、物业管理、园林施工与养护、资产运营在内的多层次、专业化经营的房地产企业。



西安·元熙樾府



青岛·金秋悦府
房产开发与营销

QINGDAO
JINQIUYUE
MANSION

JIANGSU NANJING
WANQING REAL ESTATE
江苏南京万庆置业





树恩教育是专注基础教育的集团、是淮海经济区民办基础教育的标杆。办学涵盖学前、小学、初中、高中、国际教育和培训。

办学理念 SCHOOL RUNNING CONCEPT

校训

知恩感恩 成就未来
GRATITUDE MAKES THE FUTURE COME TRUE

教育目标

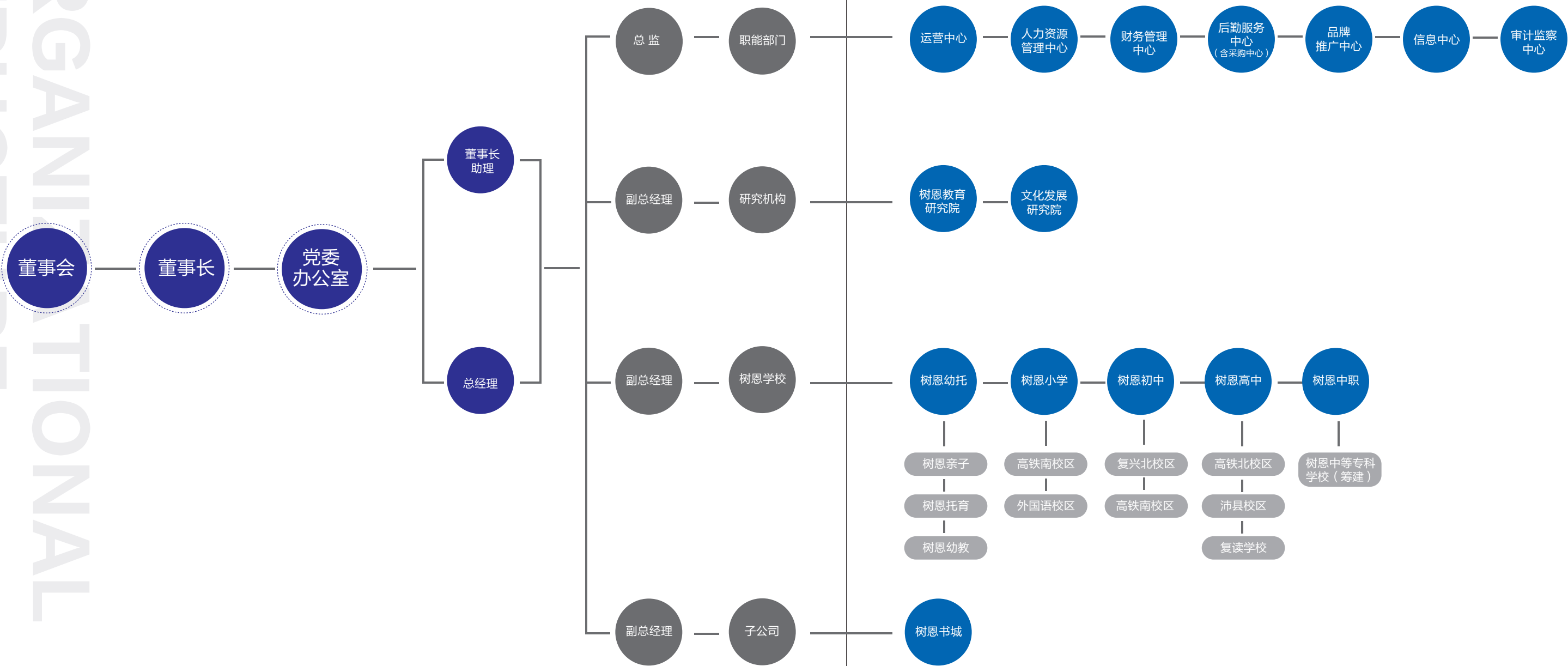
培养高品质的中国现代人
CULTIVATE HIGH-QUALITY MODERN CHINESE

核心理念

崇尚人本 弘扬人文 发展个性 创造卓越
ADVOCATE HUMANISM, CARRY FORWARD HUMANISM, DEVELOP PERSONALITY, CREATE EXCELLENCE

树恩人秉持“知恩感恩 成就未来”校训，以“培养高品质的中国现代人”为教育目标，以“崇尚人本，弘扬人文，发展个性，创造卓越”为核心理念，培养“有理想信念，有道德原则，有文明修养，有大家风范”的时代新人，致力于办有灵魂的教育，办负责任的教育，办有公信力的教育，办有发展力的教育，努力让每一位学生受到最先进的教育，让每一个学生获得最充分的发展。

ORGANIZATIONAL
STRUCTURE





PROFESSIONAL TEAM 专业的团队

团队核心成员具有：
知名校长团队运作、管理经验丰富
长期持续进行民办教育行业研究
熟知各个学段学校课程体系和管理体系
广泛的行业人脉关系
数字庞大的专家顾问班子

RICH RESOURCES 丰富的资源

和以下机构行程紧密战略合作关系：
国内外著名K12教育研究机构
与国内外优秀K12学校有合作
国内外著名升学机构
国内外著名高等教育机构

HIGH QUALITY SERVICE 优质的服务

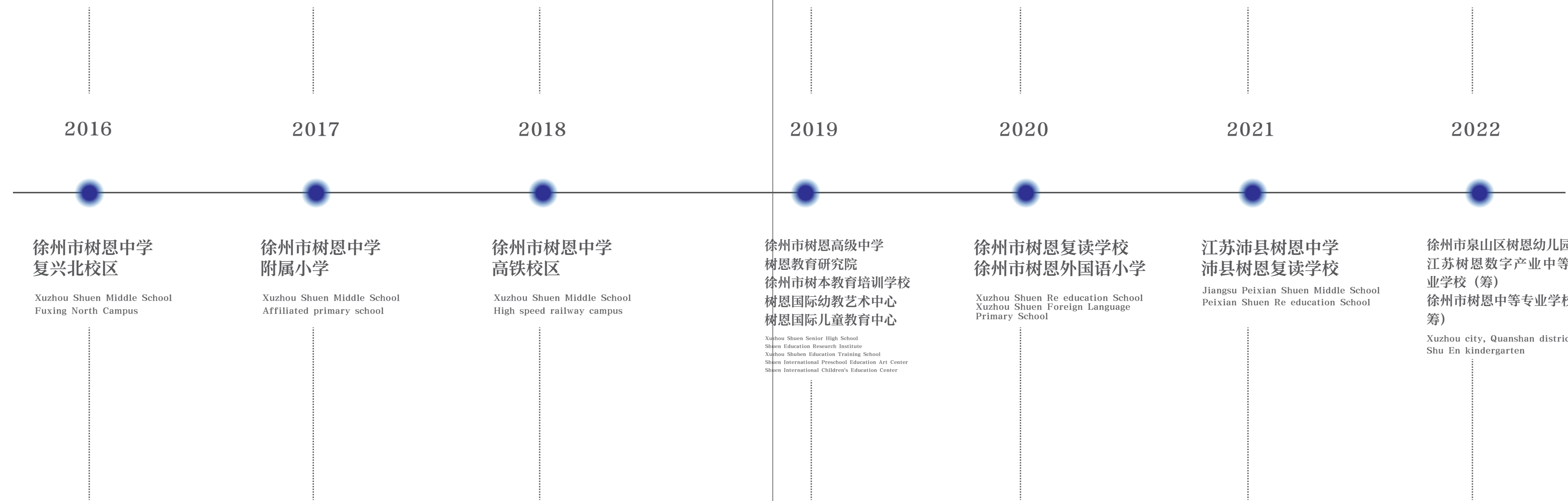
专业的办学团队，成功运作树恩8所学校：
策划、选址、建设、管理、招聘、招生、教学管理，
生活管理，培训及升学等一站式高品质服务

CONTINUOUS R&D 持续的研发

成立树恩教育研究院
专注研发树恩课程改革、课程实施与评价
结合校情开展教学样式研究
教师队伍建设和发展

知恩感恩·成就未来

为国育人·为民办学
履行责任·回馈社会



知恩感恩·成就未来

GRATITUDE
ACHIEVE THE FUTURE

- 2020年荣获全国优质教育品牌、中国百强优质教育品牌、省级示范托育中心。
- 树恩附小、树恩外国语小学集传统国学、外语为特色，以“君子九思”、弟子规修养师生品行，以特色“诵读课程”丰盈学生认知，以学科系列综合活动提升学习力，得到广大家长和社会的高度赞扬，同时有直升树恩初中优势；
- 树恩初中成绩显著，教育教学连续六年进入全市第一方阵，普高上线率95%以上；
- 树恩高中创新拼搏，封闭式军事化管理，优生率提高200%；复读学校C9录取率6%，一本上线70%，本科上线率90%，沛县树恩高中首年达四星级高中线录取分数线。

以“君子九思”、弟子规 修养师生品行

以特色“诵读课程” 丰盈学生认知

以 学科系列综合活动 提升学习力

- 🏆 全国优质教育品牌
- 🏆 中国百强优质教育品牌
- 🏆 省级示范托育中心

树恩初中连续 **6** 年进入全市第 **1** 方阵

树恩初中普高上线率 **95%** 以上

树恩高中优生率提高 **200%**

复读学校 **C9** 录取率 **6%**

复读学校一本上线 **70%**

复读学校本科上线率 **90%**



■ 位于泉山区湖北路7号，江苏树恩教育科技发展集团总部坐落于四楼，下设“一院三中心”：

01

树恩教育研究院
SHUEN EDUCATION RESEARCH INSTITUTE

02

树恩幼托艺术教育中心
SHUEN YOUTUO ART EDUCATION CENTER

03

树恩国际儿童教育中心
SHUEN INTERNATIONAL CHILDREN'S EDUCATION CENTER

04

树本培训中心
TREE BASED TRAINING CENTER

CAMPUS INTRODUCTION



■ 坐落于风景秀丽的云龙湖畔，占地约4000 平方米。园区配有大屏幕教学一体机、钢琴、中央水循环制冷、制暖等设备。教学区配有声乐室、创美室、舞蹈房等功能室;户外活动区域配有大型玩具、体育器械以及篮球区等活动设施为幼儿提供有利的户外体能锻炼条件。

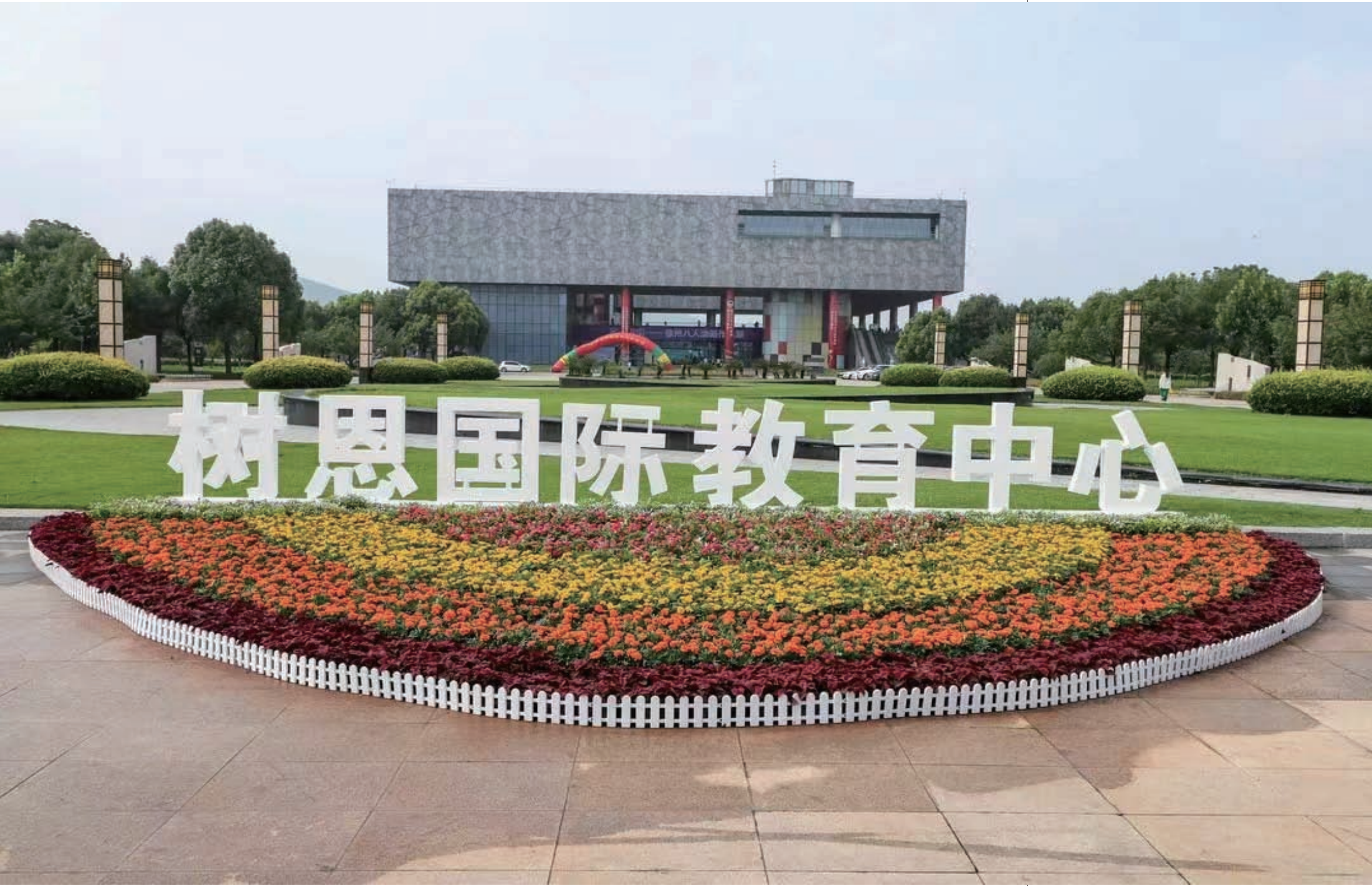
树恩投资者致力于发展“有理想、有理念”的儿童教育王国，以强大的资金实力和丰富的教育资源为基础，秉承“多元视野，知恩感恩、中国情怀”的教育理念，邀请资深幼教专家及管理专家组成的强大管理团队，融会贯通中外先进的学前教育理念,共同构建幼儿的成长乐园,为幼儿的未来打下坚实基础。

LET EDUCATION
BRIGHTEN
THE FUTURE



让教育
EDUCATION 点亮未来









■ 树恩幼儿园创建于 2014 年,隶属于徐州市泉山区教育局,是一所省优质幼儿园。占地面积 3000 平方米,绿化面积 400平方米,户外活动面积 1700平方米,整体布局科学合理,体现了和谐、艺术、自然、人文的交互融合。我园秉承“以父母之心做有爱的教育”办园理念,全园上下发扬敬业、爱生、团结的良好工作作风,强调兴趣为先、游戏活动为主的观念,优化育人环境,深化内部管理,扎实推进教师队伍建设,保教质量持续攀升。幼儿园先后获得“徐州市市民最信赖的十佳幼儿园”“徐州市第二届幼儿艺术活动优秀组织奖”“徐州幼儿师范高等专科学校就业实习基地”“市民首选品牌幼儿园”“家团共育示范其地”“A级食堂”等荣誉称号。

每班配备“两教一保”均为学前教育专业毕业,且持有幼儿园教师资格证、专任教师大专学历。专职保健老师2人,持有托幼机构保健人员上岗证,保育教师均持有保育员上岗证。每班配备投影仪、电脑、电钢琴、电教设备;幼儿伙食两餐两点,营养师根据营养计算制定定量食谱,营养丰富,有益于孩子生长发育的需要。

树恩幼儿园陪伴孩子一个快乐的童年!使其成为“积极的思想者、执着的探究者、勇敢的表达者、友善的担当者、健康的感恩人”。



徐州市树恩中学附属小学外语校区设立午休室、钢琴室、阅览室、沙盘室等。以专业的教师团队引领家长、教育学生，打造友善校园。精品化小班教学，精细化校园管理，优质特色的外教课程。丰富多彩的艺术选修课，美好的环境让每一个走进校园的孩子成为更好的自己！

SHUEN





徐州市树恩中学附属小学高铁校区配备学生阅览室、实验室、学生食堂、风雨操场、塑胶运动场等，充分满足学生学习、活动及开设丰富课程的需求。学校全程实施小班制教学。秉承感恩教育、个性教学、传统美德、国际视野的教育理念。办人民满意、社会认可、政府放心的优质学校！





徐州市树恩中学复兴北路校区,长期坚持引领学生综合素养的提升和学科能力的发展,近年来办学成绩斐然:教育教学质量连续六年进入徐州市第一方阵;中考成绩喜人:普高上线率95%以上,家长满意率100%。



普高上线率 **95% 以上**
家长满意率 **100%**



求真 创新 诚信 友善

TRUTH SEEKING
INNOVATION
HONESTY AND FRIENDLINESS

■ 徐州市树恩中学高铁校区占地71亩，建筑面积近5万平方米，投资3亿多元，配有新加坡建筑风格的教学楼，宽敞明亮多功能门厅。注重教育教学管理和培养学生综合素质，连续六年在徐州市民办中学督导评估中获得优秀成绩，督导团对学校领导团队、学校管理、教育教学、办学成效、办学声誉和办学条件都给予了高度评价，随机抽查听课优良率达100%，最近四年督导评估成绩超过90分，曾年位列徐州市第三名。

徐州市树恩中学自办学之初即确立了“以人为本，质量立校，关注学生健康成长、阳光发展”的办学理念，注重学生“德智体美劳”全面发展，适时安排丰富多彩的校园活动，不断提高学生的综合素质和文明素养。全校师生积极参加全国、省、市级别的竞赛活动，学生获得市级以上奖项253人次，教师获得市级以上奖项190人次。





徐州市树恩中学高中部位于徐州市邱山下，高铁旁，交通便利，地理位置优越，校区环境优美，校园绿化覆盖率高。教师队伍由原徐州四星级学校名特优教师、经验丰富的中年骨干教师和一批年轻有为、生气勃勃的青年教师共同组成。学校设有多功能教学区、独立图书室、学生教职工宿舍、独立食堂等。2020年优生率提高200%，成为全国37所高校的教育教学优质生源基地。

2020年优生率提高 **200%**
IMPROVEMENT
OF EUGENIC RATE



沛县树恩中学2021年经沛县人民政府引进，由江苏树恩教育科技有限公司创办，是一所经徐州市、县教育局批准设立的全日制高中学学历教育民办学校，开学首年就被确定为江苏省二星级高中学校。

学校始终坚持“立足沛县、协同四方；多样优质、追求卓越；融合贯通、共享成长”的办学方略，坚持以“立德树人”为根本，“发展学生、教学相长、成就教师”为原则；秉持“让每个生命出彩”的办学理念，以“促学生和谐发展，帮每个孩子谋个前程”为办学宗旨，在新时代着眼于培养具有家国情怀、全球视野、创新精神、实践能力的未来公民。





随着我国综合国力的不断增强和中华民族伟大复兴“中国梦”的逐步实现，中国正以更加自信的步伐走向世界舞台的中央；融入世界、引领世界，为世界和平发展作出更大贡献，既是人类赋予中华民族的神圣使命，也是时代赋予中国青少年的光荣责任。在此背景下，树恩教育集团特成立国际部，以推动高水平实施教育国际化，不仅是满足广大学生和家长们对优质教育的需求和期盼，更是为党育人、为国育才、为民族复兴培智的义务和担当。树恩教育集团国际部立足集团办学优势，在当前及今后一段时间内，将会在国际化办学方面做好以下工作。提供专业的留学指导和服务；有序引进优质的国际教育资源；组织有公信力的竞赛考试；持续开发国内外优质资源；积极稳妥推进海外办学。少年强则中国强，人才强国，教育先行，为民族复兴培养国际化人才，是树恩教育集团国际部的使命和不懈追求！



为响应沛县县委、县政府的号召，在当前数字经济席卷全球的浪潮下，江苏树恩教育集团联合国内互联网科技领军品牌网易集团、京东集团、华为集团，携手中国矿业大学、徐州工程学院等高校拟在沛县创建江苏树恩数字产业中等专业学校（同时落户沛县全国首家网易数字易创谷产业学院）。学校将以数字经济产业人才培养为特色，以推动人才就业和地方经济发展为使命。

■ 办学性质

本学校的性质是利用非财政性教育经费，自愿举办，从事教育事业，是非盈利性社会服务活动的民办非企业单位。

■ 办学宗旨

坚持社会主义教育方向，全面贯彻党和国家的教育方针，坚持“立足本地，贴近市场、面向社会、注重质量”为办学宗旨。

■ 培养目标

学校以建设高品质数字产业职业学校为办学目标，以社会主义核心价值观为引领，坚持以学生发展为本的办学理念，坚持办学方向瞄准市场，专业设置跟踪市场，学生培养适应市场；以服务为宗旨，以就业为导向，工学结合，校企合作，顶岗实习的人才培养模式；以授技为重点，以质量生命，从严治校，务实创新，办好人民满意的教育。



FACILITIES



学校占地总面积约56787 平方米，校舍建筑面积 32051 平方米。校内操场环形跑道 400 米。4 个篮球场、1 个排球场、文化课教室、实训教室、教师阅览室、学生阅览室、图书室、体育器材室、卫生室等教育教学设施设备齐全，预招聘专职教师 72 名，拥有专业的技术技能知识和法定的教师资格，师资力量雄厚，具备办学的基本条件。

■ 办学宗旨

坚持社会主义教育方向，全面贯彻党和国家的教育方针，坚持“立足本地，贴近市场、面向社会、注重质量”为办学宗旨。

■ 培养目标

学校以建设高品质职业学校为办学目标，以社会主义核心价值观为引领，坚持以学生发展为本的办学理念，坚持办学方向瞄准市场，专业设置跟踪市场，学生培养适应市场；以服务为宗旨，以就业为导向，工学结合，校企合作，顶岗实习的人才培养模式；以授技为重点，以质量为生命，从严治校，务实创新，办好人民满意的教育。



FACILITIES



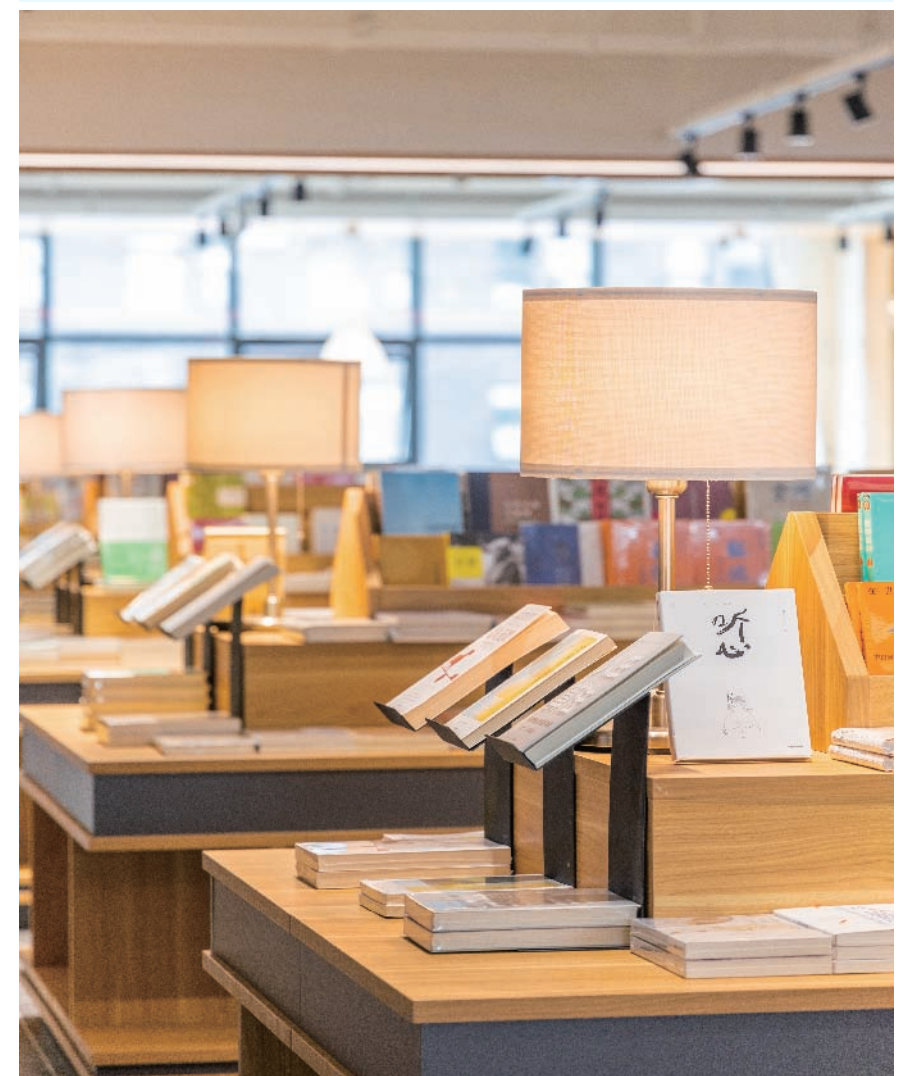


FACILITIES

JIANGSU SHUEN CULTURE
MEDIA INDUSTRY
(SHUEN BOOK CITY)
江苏树恩文化传媒产业（树恩书城）



面对文化发展大潮，宝润集团董事局布局3年宝润文化产业战略版图：以书为“媒”，成立“树恩书城”，打造淮海经济区的学习基地、教育基地、科技基地、创业基地。加大文化传媒产业投入，聚焦图书文化、艺术文化与休闲文化，用3年时间将宝润打造成为淮海地区文化产业重要的战略投资者。



JIANGSU SHUEN CULTURE MEDIA INDUSTRY (SHUEN BOOK CITY) 江苏树恩文化传媒产业（树恩书城）

■ 树恩书城线下门店：

以舒适的购书环境、丰富的图书品种、齐全的服务设施、多元化的经营业态、规范的门市管理和一流的服务质量向社会大众传播、提供一切有益于社会进步发展的科学文化知识和文化产品，彰显品牌力量、服务树恩教育、惠及全民阅读、创办最美书店。



JIANGSU NANFO LANDSCAPE ENGINEERING CO., LTD

江苏南佛园林绿化工程股份有限公司

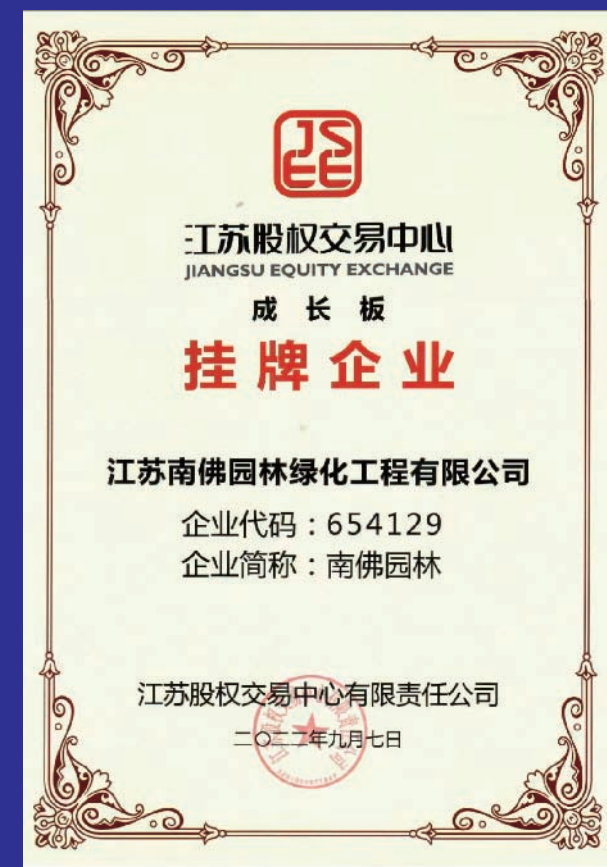


江苏南佛园林绿化工程有限公司成立于2014年，注册资金2100万元，是专业的园林和景观设计及施工公司，是一家集城市公园、广场、街道及小区庭院附属绿地、园林建筑、园林小品（喷泉、假山、雕塑）等设计及施工为一体的专业园林公司；风景区、森林公园、农业休闲公园等规划设计及施工于一体的园林工程公司，年产值达11亿人民币。

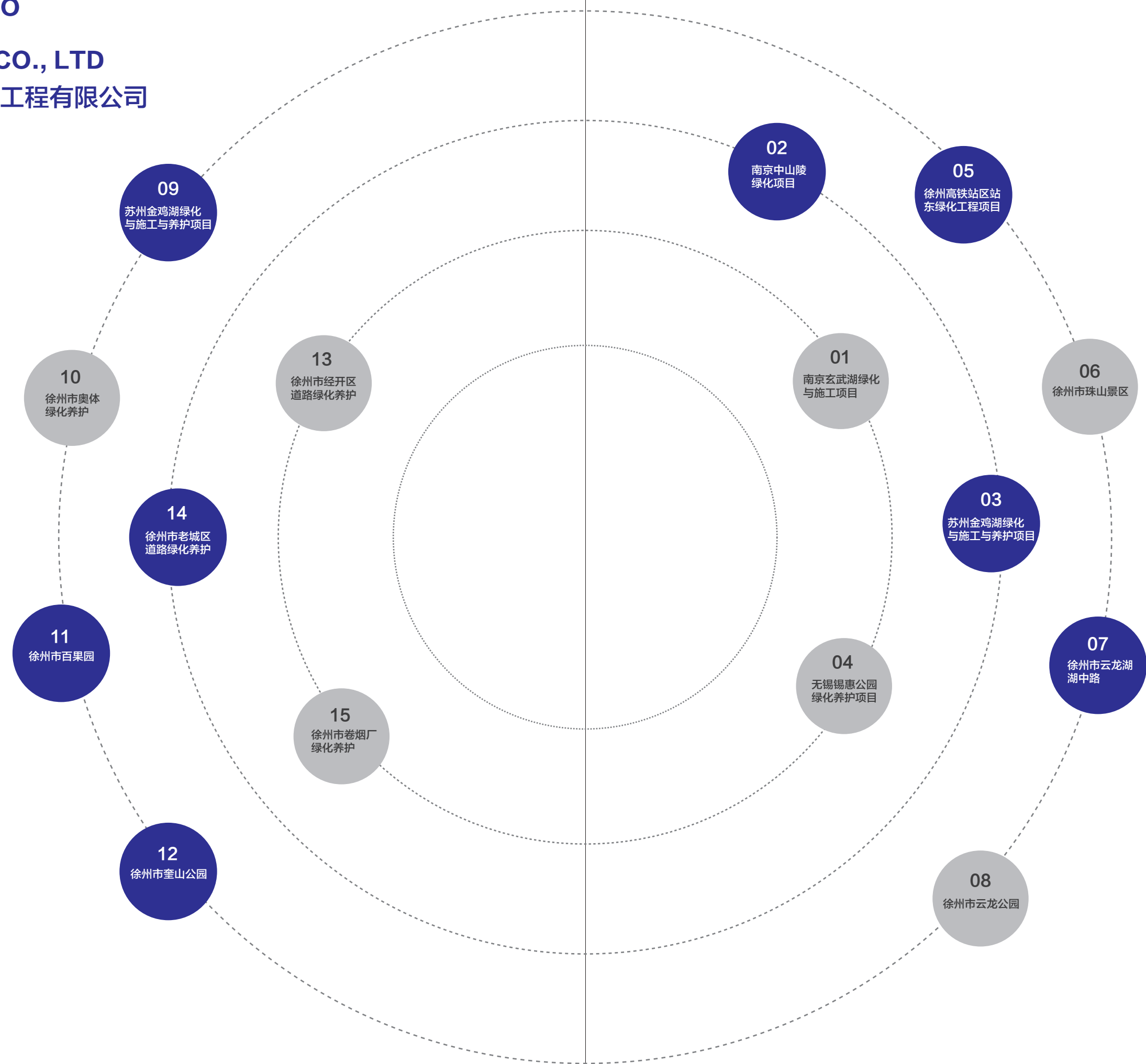
先后荣获“中国城市园林绿化养护国家壹级企业”“中国园林绿化AAA级信用企业”“全国十佳优秀园林企业”。

南佛园林在南京、苏州、无锡、徐州服务项目超过150余个，职工3000余人。

核心产业
CORE INDUSTRY



服务项目超过 **150余个**
职工 **3000余人**



中医院



南湖书院



徐州市第一人民医院

园林项目代表

GARDEN PROJECT
REPRESENTATIVE







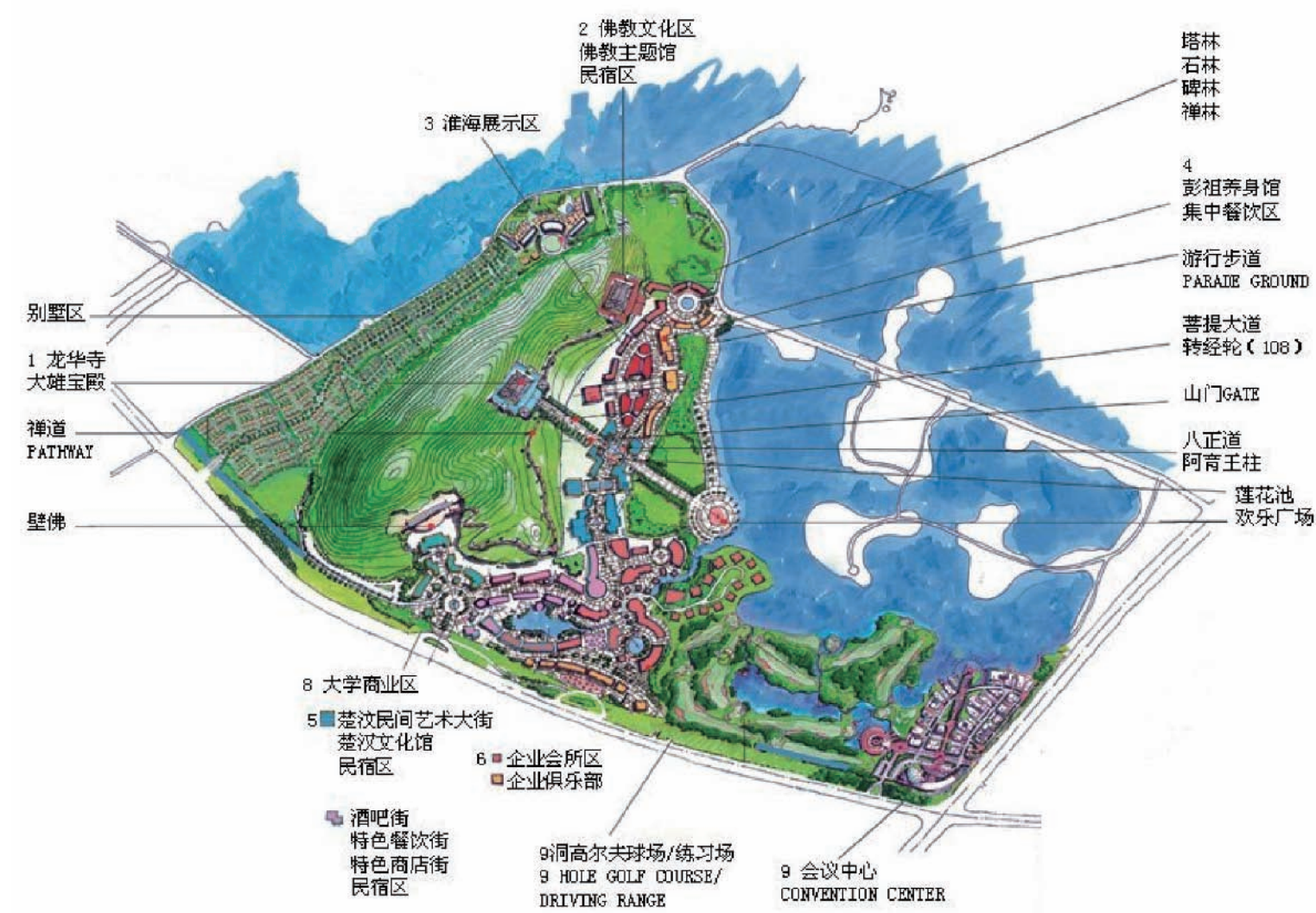
OF XUZHOU RAILWAY TERMINAL
IMPORTANT COMPONENTS

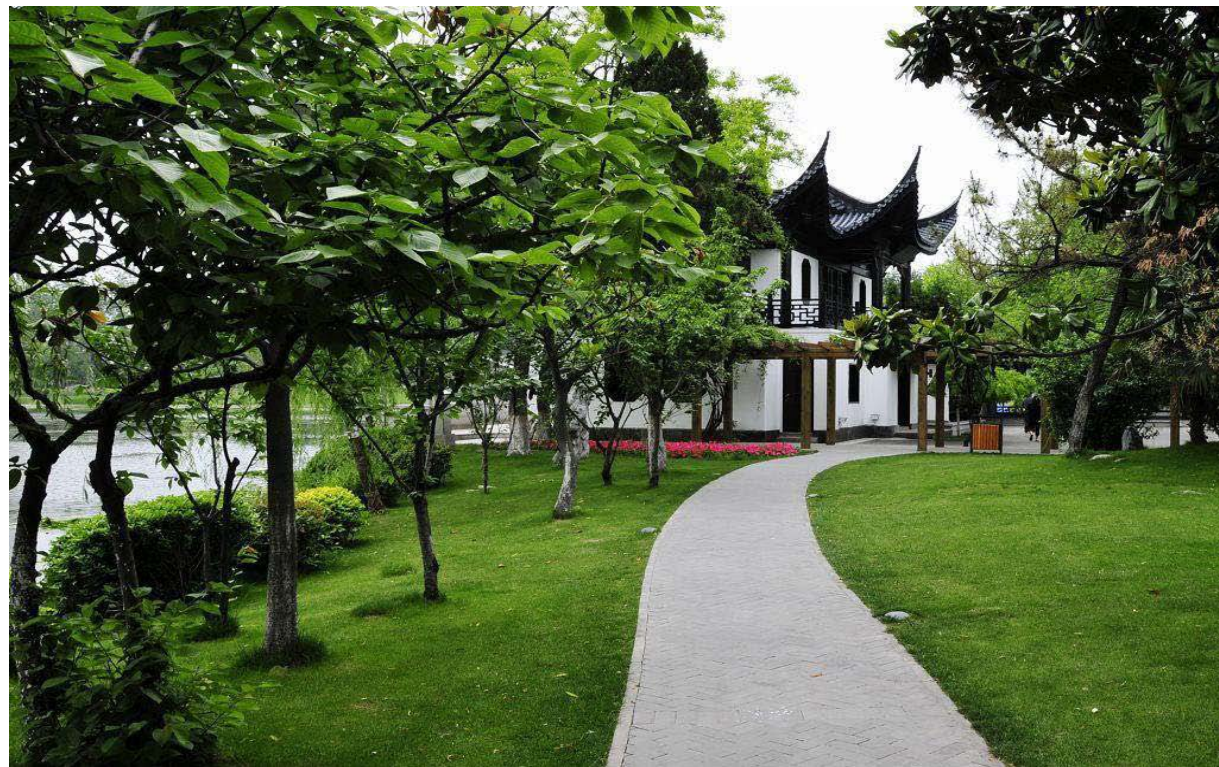
徐州铁路枢纽的
重要组成部分



徐州珠山公园项目

珠山公园





徐州云龙公园项目



XUZHOU
BAIGUOYUAN
PARK PROJECT
徐州百果园公园项目



徐州奥体中心园林项目

XUZHOU OLYMPIC SPORTS
CENTER GARDEN PROJECT





南京玄武湖绿化与施工项目

NANJING XUANWU LAKE GREENING
AND CONSTRUCTION PROJECT

南京中山陵绿化项目

NANJING ZHONGSHAN MAUSOLEUM
GREENING PROJECT





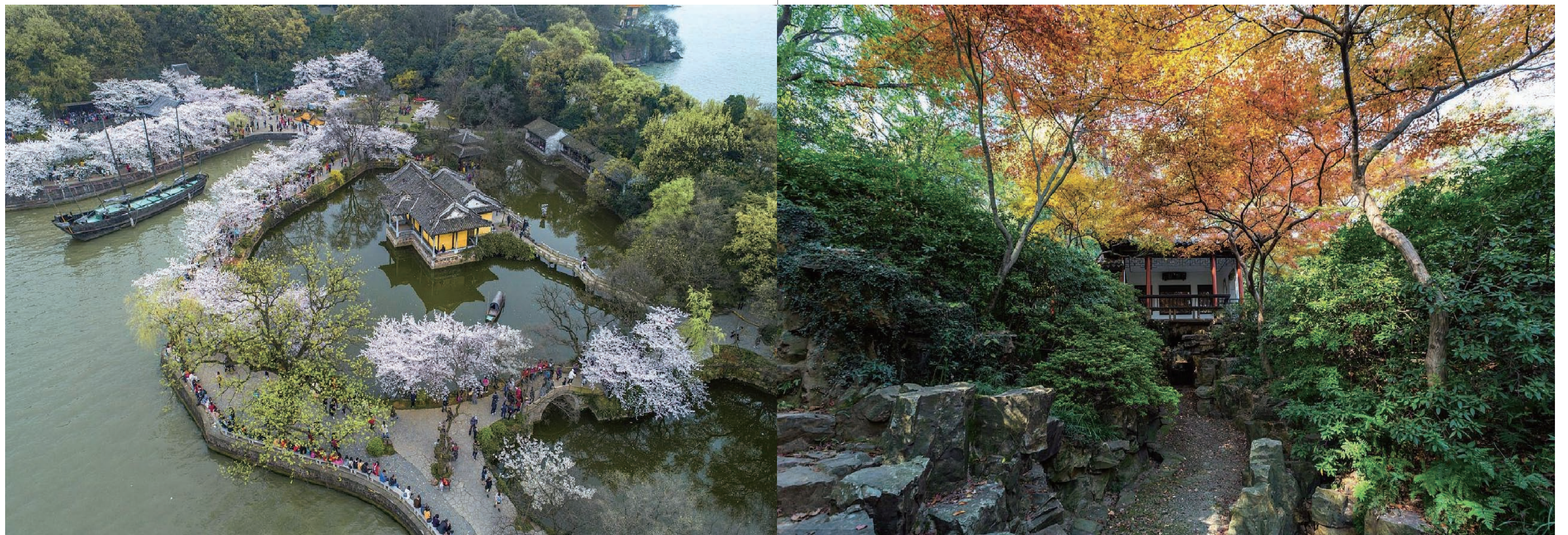
金鸡湖



苏州金鸡湖绿化与施工与养护项目

SUZHOU JINJI LAKE GREENING
CONSTRUCTION AND MAINTENANCE PROJECT





徐州宝润物业管理有限公司成立于2012年,注册资本5000万。
业务范围:物业管理;室内外装修工程;停车场管理服务等。

宝润物业先后荣获:

“江苏省物业行业 50 强荣誉”、“中国质量 服务 信誉 AAA 级企业”、“守合同重信用企业”、“国家一级资质物业服务企业”、“中国物业百强企业”。

宝润物业现有 36 个项目服务部,设有保安公司、技术部、市场部、安全事务部、行政人事部、品质部和财务部等职能部门。现有员工 1400 余名,其中管理人员 50 余人,全部具有大专以上学历,其中包括研究生3人,高级职称5人,中级职称22人。操作层各类水、电、暖、绿化等技工 160 余人,保安人员 700 余人,保洁人员 620 余人。

公司部门经理以上管理人员均取得国家建设部颁发的物业管理资格证书,高级管理人员经过了严格的专业培训,具有多年物业服务管理工作经验。

1400

现有员工
EXISTING EMPLOYEES

50余

管理人员
MANAGEMENT

3

研究生
GRADUATE STUDENT

5

高级职称
SENIOR PROFESSIONAL TITLE

22

中级职称
INTERMEDIATE PROFESSIONAL TITLE

160余

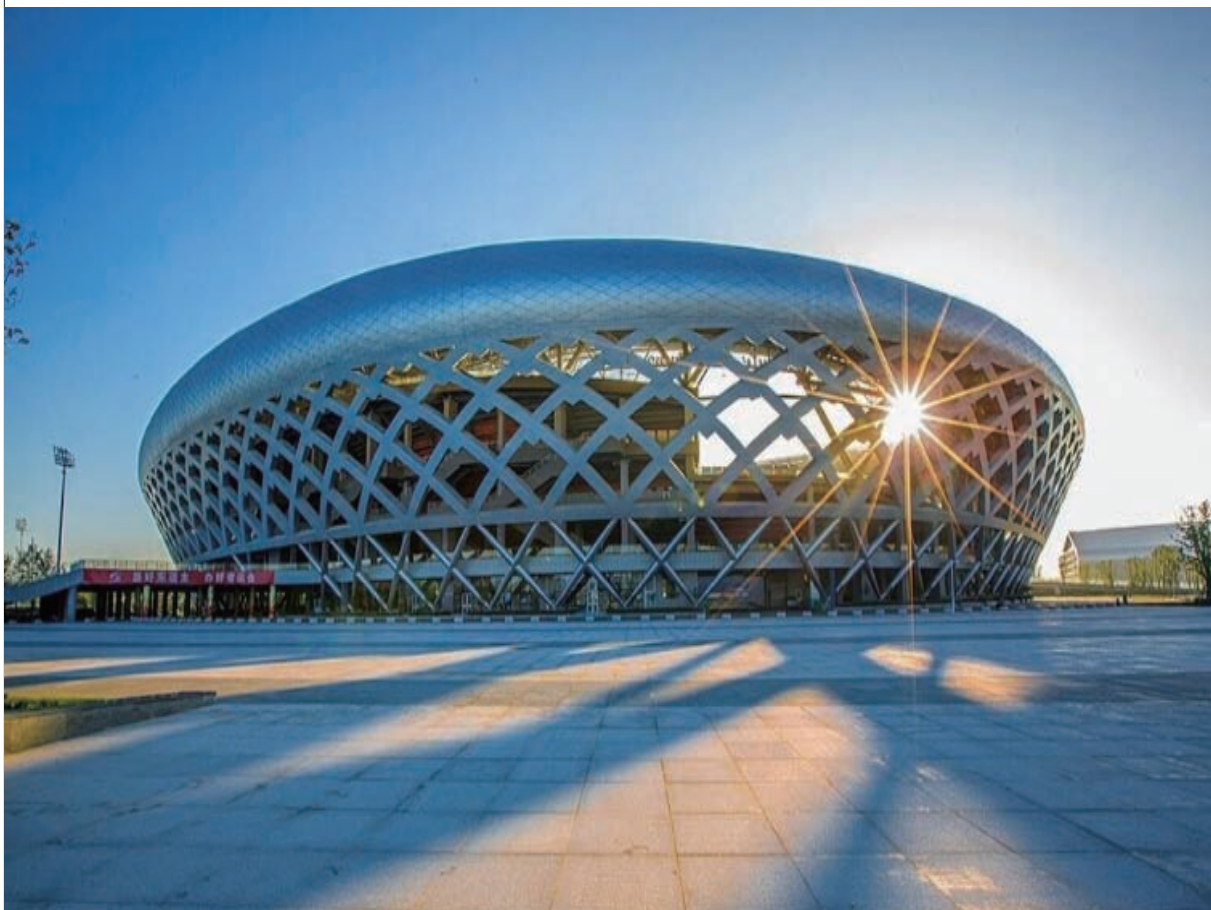
技 工
ARTISAN

700余

保安人员
SECURITY PERSONNEL

620余

保洁人员
CLEANER



服务项目代表

SERVICE PROJECT
REPRESENTATIVE

奥体中心
OLYMPIC SPORTS CENTER

01

轨道1号线
TRACK LINE 1

02

轨道2号线
TRACK LINE 2

03

轨道3号线
TRACK LINE 3

04

徐州市中医院
XUZHOU TRADITIONAL CHINESE
MEDICINE HOSPITAL

05

汽车站客运东站
BUS STATION EAST PASSENGER
STATION

06

徐州市第一人民医院
XUZHOU FIRST PEOPLE'S HOSPITAL

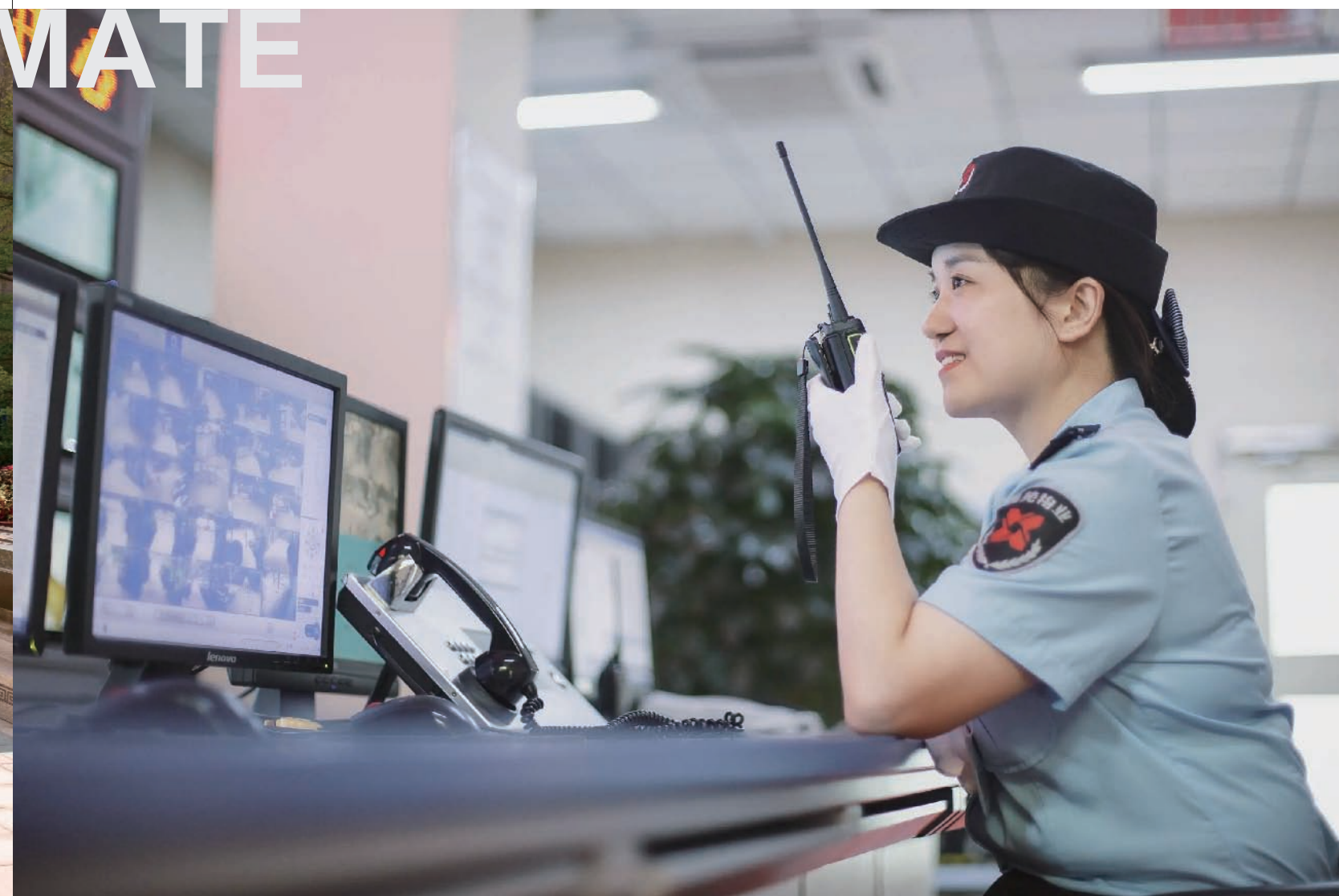
07

徐州市四院新院
XUZHOU SIYUAN NEW HOSPITAL

08

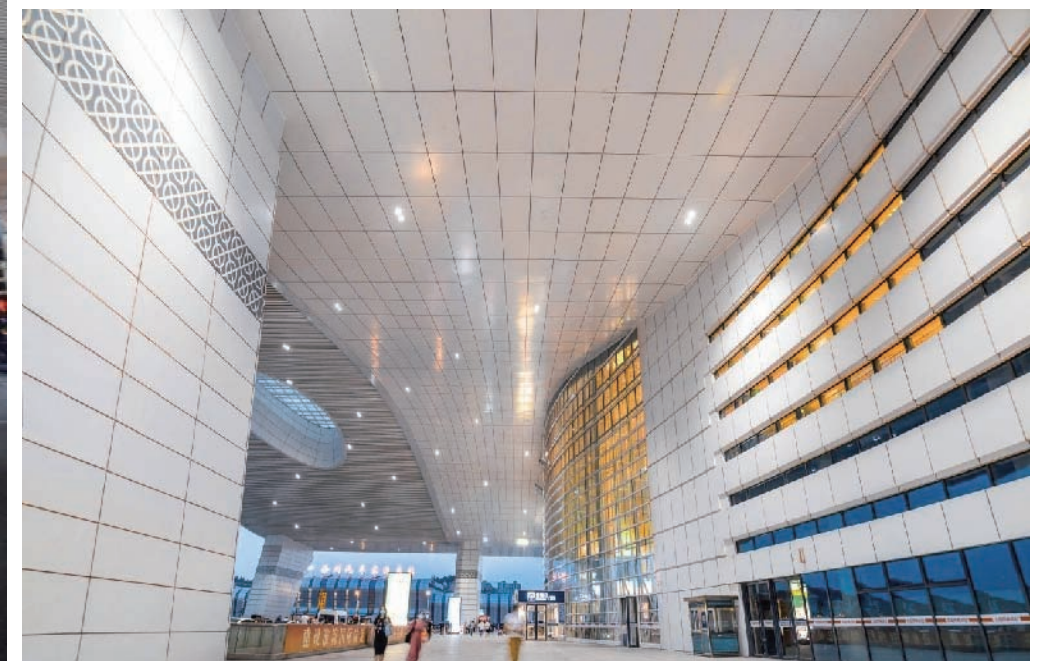
东方人民医院等
DONGFANG PEOPLE'S HOSPITAL

09



做贴心物业
DO INTIMATE PROPERTY





XUZHOU BAOYI REAL ESTATE PLANNING CO., LTD

徐州宝亿房地产策划有限公司

徐州宝亿房地产策划有限公司是徐州宝润集团有限公司子公司。是一家以房产销售代理、房产营销策划、房产信息咨询、投资咨询为核心的企业,其专业程度及行业经验均在业内名列前茅。

宝亿公司的服务领域涉及房产营销策划、房产代理销售,代理营销的案例有桃园公馆、博雅新城、沁水湾商业广场、金郡中央、郁金香商业街区、天悦龙庭、金郡华庭等项目。

公司以市场销售人员、品牌策划、艺术设计与制作等专业人员为核心,管理层26人,基层人员210余人。

26

管理层人数
NUMBER OF MANAGEMENT

210

基层人员数量
NUMBER OF GRASSROOTS PERSONNEL



成都·博雅新城





合肥 · 金都华庭



贾汪 · 桃源公馆



HANGZHOU
YUJINGCHENG
杭州 · 御景城

规划 养老

晚年无忧

NO WORRIES
IN OLD AGE

徐州宝润实业上市集团董事局布局3年宝润医疗产业战略版图：按照国际JCI医院认证体系标准，与上海复旦大学附属耳鼻喉医院（上海市五官科医院）、上海长海医院合作，建设一所代表中国医疗技术高标准的专家型五官科专科医疗机构。坚持以专家权威诊疗为核心优势；以国际优质护理模式为增值特色；以客户体验全方面的高标准医疗服务为根本。力争三年内实现医疗、科研、保健、康复水平达到国内一流一级医院要求。

三年内

实现国内一流一级医院要求
ACHIEVE THE REQUIREMENTS OF DOMESTIC FIRST-CLASS FIRST-CLASS HOSPITALS



PLANNED
ELDERLY CARE



XUZHOU BAORONG
TEXTILE CO., LTD
徐州宝荣纺织有限公司

38亩

占地面积
AREA COVERED

4万

锭环锭纺
RING SPINNING

1000余

箭杆织布机
ARROW LOOM

8000万

项目总投资
TOTAL PROJECT INVESTMENT

徐州宝荣纺织有限公司主营棉纱生产。工厂位于江苏沛县，占地38亩，拥有4万锭环锭纺，1000余台箭杆织布机，项目总投资8000万元。

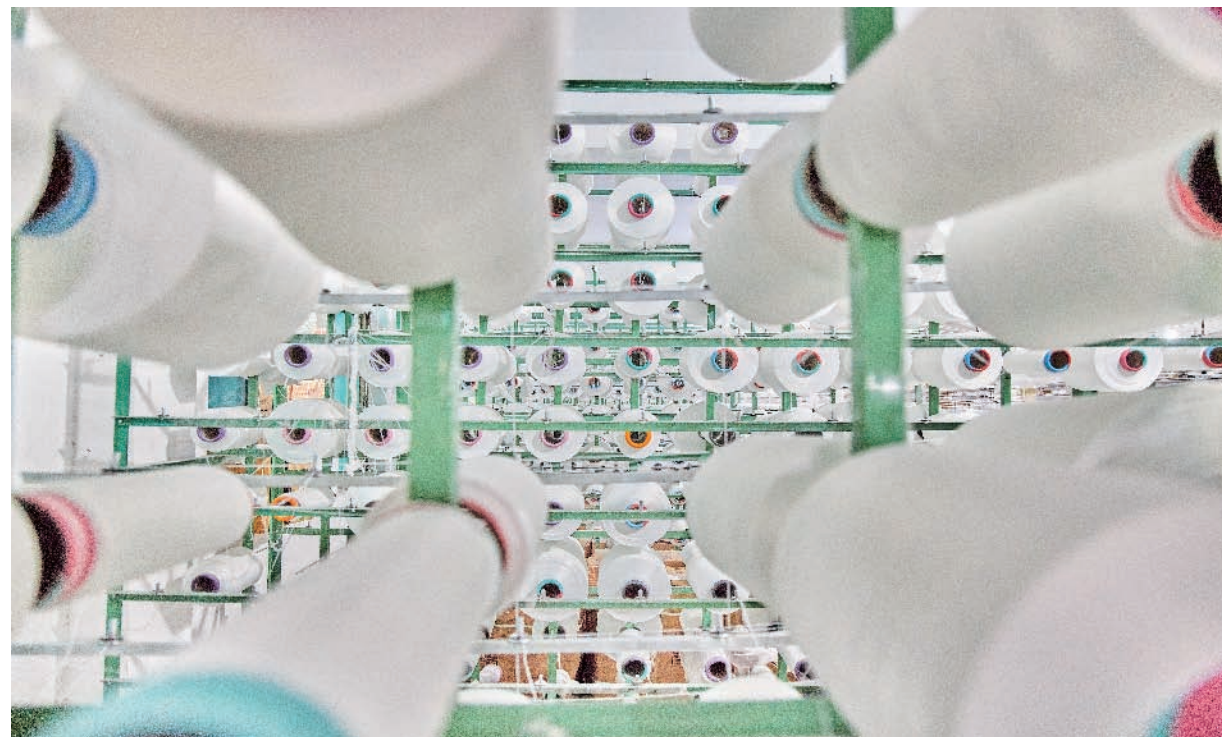
经营范围：纺织、原料、纱、布生产销售。

先进技术：清钢联、F1268A精梳机、FA423选定粗纱机、FA506细纱机、青岛SAVIO自动络筒机、FA268抽气式气流纺等棉纺配套设备。



XUZHOU BAORONG
TEXTILE CO., LTD

徐州宝荣纺织有限公司



凝聚创变 闪耀未来

GATHER INNOVATION
AND CHANGE TO
SHINE THE FUTURE



一次改变，灿若星辰光芒
无数创新，汇聚巨大能量
从过去到未来
我们不曾停止
为了更大的梦想而变
创变，闪耀
新未来

A change, as bright as stars
Countless innovations, gathering huge energy
From the past to the future
We never stop
Change for a bigger dream
Creativity and brilliance
New Future

NEW
FUTURE